

2016-12-29

OGŁOSZENIE O POSTĘPOWANIU O RÓWNOWARTOŚCI PONIŻEJ 30 000,00 EURO NETTO - WYKONANIE OPERATÓW SZACUNKOWYCH

Oleśnica, dnia 23 grudnia 2016 r.

(Niniejsze zapytanie ma formę rozeznania rynku i nie jest zapytaniem o cenę lub innym postępowaniem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych)

Zwracamy się do Państwa z prośbą o przedstawienie oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia:

sporządzanie operatów szacunkowych oraz operatów inwentaryzacji i pomiarów dla Miasta Oleśnicy, w zakresie określonym w **Załączniku nr 1** do niniejszego ogłoszenia.

Przedmiot zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany realizować każdorazowo na podstawie odrębnych zleceń Zamawiającego, z których wynikał będzie zakres, termin i miejsce wykonywania prac.

Termin składania ofert: do dnia 10 stycznia 2017r.

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2017 r.

Inne wymogi dotyczące realizacji zamówienia: zamawiający wymaga aby zamówienie było realizowane przez wykonawcę posiadającego odpowiednie doświadczenie tj. takiego który

wykaże, że wykonał w ciągu ostatnich trzech lat przed datą składania ofert następujące operaty szacunkowe:

- z zakresu wykonania wyceny nieruchomości gruntowej w celu aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego (co najmniej 20 operatów)
- z zakresu wykonania wyceny wartości nieruchomości do ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzenia infrastruktury technicznej (co najmniej 15 operatów)
- z zakresu wykonania wyceny wartości nieruchomości w celu ustalenia opłaty

adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości (co najmniej 10 operatów)

- z zakresu wykonania wyceny wartości nieruchomości do ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu scalenia i podziału nieruchomości (co najmniej 3 operaty)

zgodnie z Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Doświadczenie należy opisać zgodnie z załącznikiem nr 4;

Kryterium oceny ofert:

- **cena 100%**

Inne istotne warunki przyszłej umowy, w tym możliwe jej zmiany:

1. zgodnie ze wzorem umowy
2. zamawiający informuje, że w przypadku złożenia oferty przez osobę fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, z wynagrodzenia brutto zostaną potrącone wszelkie wynikające z przepisów prawa należności w tym w szczególności publicznoprawne.

Oferta powinna zawierać:

- 1) Powinna być sporządzona na formularzu stanowiącym Załącznik nr 2.
- 2) Zaparafowaną umowę – Załącznik nr 3
- 3) Oświadczenie – Załącznik nr 4
- 4) Wykaz zrealizowanych zamówień – Załącznik nr 5
- 5) Kserokopię ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy

Uwagi:

.....
Pracownicy zamawiającego uprawnieni do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami:

Dorota Puczkowska - Inspektor - pok. nr 102

Telefon: 71-798-21-53, faks: 71-798-21-17

Informacje dotyczące ogłoszenia o postępowaniu będą udzielane w godz. 9⁰⁰ - 15⁰⁰.

Ofertę prosimy przesać:

- pocztą na adres:

MIASTO OLEŚNICA

Rynek - Ratusz

56-400 Oleśnica

lub

- złożyć w siedzibie zamawiającego tj. w Oleśnicy, Rynek - Ratusz w Kancelarii Ogólnej - pok. nr 11

albo

- podpisaną i zeskanowaną ofertę przesać pocztą elektroniczną na adres e-mail:
kancelaria@um.olesnica.pl

do dnia 10 stycznia 2017 r.

Załączniki

[Załącznik nr 1.doc \(81,5 KB\)](#)

[Załącznik nr 2.doc \(101 KB\)](#)

[Załącznik nr 3.doc \(90,5 KB\)](#)

[Załącznik nr 4.doc \(26 KB\)](#)

[Załącznik nr 5.doc \(34 KB\)](#)