

2015-07-29

Ogłoszenie o II-przet. na sprzed. dział. grunt. położ. w Oleśnicy

Burmistrz Miasta Oleśnicy

Rynek-Ratusz

Ogłasza II-przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości położonych w Oleśnicy

Lp / Adres nieruchomości / Numer działki / Arkusz mapy / Powierzchnia działki w m² / Numer Decyzji o warunkach zabudowy / Cena nieruchomości (zł) / Cena wywoławcza (zł) / Wadium

1. ul. Lotnicza 30a - 158/13 - 30 - 430 - 12/2009 - 71.642,00 - 67.000,00 - 6.700,00
2. ul. Lotnicza 30d - 158/16 - 30 - 431 - 18/2009 - 71.783,00 - 67.000,00 - 6.700,00
3. ul. Lotnicza 30e - 158/17 - 30 - 431 - 16/2009 - 71.783,00 - 67.000,00 - 6.700,00
4. ul. Lotnicza 30f - 158/18 - 30 - 431 - 17/2009 - 71.783,00 - 67.000,00 - 6.700,00
5. ul. Lotnicza 30g - 158/19 - 30 - 606 - 15/2009 - 94.003,00 - 90.000,00 - 9.000,00

Cena sprzedaży gruntu, osiągnięta w przetargu podlega opodatkowaniu stawką VAT w wysokości 23%, zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 2 pkt 6 oraz zgodnie z art. 41 ust. 1 w związku z art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z dnia 05.04.2004r. Nr 54, poz. 535 ze zm.).

Nieruchomości uregulowane w księdze wieczystej nr WR1E/00042638/1.

W granicy działki nr 158/13 AM 30 (od strony ul. Lotniczej) zlokalizowane jest złącze kablowe ZK-1B-1P.

Nieruchomości powyższe są wolne od obciążeń i nie są przedmiotem zobowiązań.

Teren w/w działek porośnięty dziką roślinnością trawiastą.

W ulicy Lotniczej znajduje się uzbrojenie w sieci: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i telekomunikacyjną.

Zgodnie z Decyzją Burmistrza Miasta Oleśnicy nr 12/2009 z dnia 03 marca 2009r. oraz nr 15/2009, 16/2009, 17/2009, 18/2009 z dnia 04 marca 2009r. o warunkach zabudowy, powyższe nieruchomości przeznaczone są pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami technicznymi

Przetarg na wyżej wymienione nieruchomości, odbędzie się dnia 26 kwietnia 2012 r. o godz. 1100 (w Sali Narad – pokój nr 5 na parterze Urzędu Miasta Oleśnicy).

Najpóźniej do dnia 20 kwietnia 2012r. na konto Urzędu Miasta Oleśnicy nr 18 9584 0008 2001 0000 0055 0004 w Banku Spółdzielczym w Oleśnicy należy wpłacić wadium w gotówce.

Uwaga: Za termin wpłaty wadium za pośrednictwem banku uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Urzędu Miasta Oleśnicy.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie wygrywającej przetarg lub zwrócone najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się wygrywającego od zawarcia umowy sprzedaży.

Wylicytowana cena sprzedaży działki gruntu płatna jest w gotówce przed zawarciem aktu notarialnego.

Wygrywający przetarg pokrywa wszystkie koszty związane z przygotowaniem przetargu i zbyciem nieruchomości tj. zwrot kosztów za ogłoszenie w prasie, opracowanie map geodezyjnych, operatu szacunkowego, założenie księgi wieczystej, koszty notarialne i sądowe oraz opłaty podatkowe.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w uzasadnionym przypadku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Oleśnicy (pok. 103, I p.) lub telefonicznie pod nr (071) 798-21-54 w godz. od 800 do 1600.